**ОТЧЕТ**

**постоянно действующего коллегиального органа управления (Совета)** **Ассоциации Саморегулируемая организация**

**«СредВолгСтрой»**

**за 2023 год и 10 месяцев 2024 года**

город Самара

2024 год

**Оглавление**

1. Компетенция постоянно действующего коллегиального органа управления (Совета) Ассоциации «СРО «СВС» ……………………………………….……3
2. Состав постоянно действующего коллегиального органа управления….……3
3. Итоги деятельности Совета Ассоциации «СРО СВС»…………….………..... 4
   1. Прием в члены Ассоциации «СРО «СВС» и прекращение членства в СРО………………………………………………………………………...4
   2. Координация деятельности специализированных органов Ассоциации………………………………………………….………….5-8
   3. Принятие решений по отдельным вопросам деятельности Ассоциации, относящихся к компетенции Совета ………………………………...8-10
4. Выводы ………………………………………………………………..………...11
5. **Компетенция постоянно действующего коллегиального органа управления (Совета) Ассоциации «СРО «СВС»**

К компетенции Совета Ассоциации относятся следующие вопросы:

- утверждение стандартов и внутренних документов Ассоциации, внесение в них изменений, кроме документов, утверждение которых отнесены к компетенции иных органов Ассоциации;

- создание подотчетных Совету Ассоциации органов Ассоциации, в том числе специализированных органов, передача им осуществление отдельных полномочий, утверждение их персонального состава, внутренних документов, регулирующих деятельность таких органов;

- назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации;

- представление Общему собранию членов Ассоциации кандидата либо кандидатов для назначения на должность Генерального директора Ассоциации;

- принятие решения о приеме в члены Ассоциации или об исключении из членов Ассоциации по основаниям, предусмотренным настоящим Уставом, внутренними документами Ассоциации и действующим законодательством Российской Федерации;

- принятие решения об осуществлении выплат из средств компенсационного фонда Компенсационных фондов) в случаях, предусмотренных настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации;

- рассмотрение заявок на получение займа и принятие по ним решения;

- решение иных вопросов, не отнесенных Уставом и действующим законодательством Российской Федерации к компетенции Общего Собрания членов Ассоциации и Исполнительного органа Ассоциации.

1. **Состав постоянно действующего коллегиального органа управления**

В отчетном периоде полномочия членов постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации (Совета) осуществляли следующие представители организаций - членов Ассоциации «СРО «СВС» и независимые члены, избранные в состав Совета решением общего собрания членов Ассоциации от 30.05.2023 г. Протокол №1\23. Сроком на два года.

**Председатель Совета Ассоциации:**

**Егоров Андрей Владимирович –** директор ООО «Надежда»,

**Независимые члены Совета:**

**Ежов Вячеслав Аркадьевич –** директор ООО «Горпромстрой»,

**Лысов Сергей Николаевич -** заместитель директора по ДПО Института экономики и управления строительства и ЖКХ (УИС),

**Члены Совета от организаций-членов Ассоциации**

**Жмыхин Александр Егорович -** директор ООО «Дорстрой»,

**Тихонов Александр Николаевич –** генеральный директор ЗАО «Дельта».

1. **Итоги деятельности Совета Ассоциации «СРО СВС»**

Деятельность Совета Ассоциации «СРО «СВС» в отчетном периоде регламентировалась Уставом и действующими внутренними документами Ассоциации, в том числе Положением «О коллегиальном органе управления - Совете Ассоциации «СРО «СВС» (решение ОС Протокол № 2/20 от 24.12.2020г.)

**В отчетном периоде за 2023 год** было проведено 109 заседаний Совета Ассоциации, на которых рассмотрено более 214 вопросов, **за 10 месяцев 2024 года** было проведено 60 заседаний Совета Ассоциации, на которых рассмотрено более 129 вопросов, связанных с деятельностью Ассоциации и ее членов.

Протоколы заседаний Совета и принятые на них решения в установленном порядке доводились до сведения всех заинтересованных сторон путем размещения на официальном сайте Ассоциации.

Среди рассмотренных на заседаниях Совета вопросов следует отметить следующие группы вопросов:

- прием в члены Ассоциации «СРО «СВС» и прекращение членства в Ассоциации,

- координация деятельности специализированных органов Ассоциации,

- принятие решений по иным вопросам деятельности Ассоциации и ее членов, отнесенных к компетенции Совета.

* 1. **Прием в члены Ассоциации «СРО «СВС» и прекращение членства в СРО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2023** | **10 месяцев 2024** |
| Количество организаций по состоянию на 01.01.2023г.\01.01.2024г. | 613 организаций | 629 организаций |
| Количество организаций по состоянию на 31.12.2023г.\01.11.2024г. | 629 организаций | 635 организаций |
| Принято | 68 членов | 53 члена |
| Исключено, в том числе:   * на основании заявления о добровольном прекращении членства, * по решению Совета в связи с несоответствием установленным федеральным законодательством требованиям. | 52 организации  29 организаций  23 организации | 47 организации  38 организаций  9 организаций |

* 1. **Координация деятельности специализированных органов Ассоциации**

В соответствии со своими полномочиями Совет Ассоциации осуществлял координацию деятельности созданных им в установленном порядке специализированных органов Ассоциации: Контрольного комитета и Дисциплинарного комитета.

* + 1. **Контрольный комитет Ассоциации**

Контрольный комитет – постоянно действующий специализированный орган по осуществлению контроля за деятельностью членов Ассоциации, в части соблюдения ими требований и стандартов Ассоциации и правил саморегулирования.

Контроль в отчетном периоде осуществлялся путем проведения в установленном порядке плановых и внеплановых контрольных мероприятий.

План проведения контрольных мероприятий в 2023 году был разработан и утвержден Советом Ассоциации 28.12.2022 г.

На основании соответствующих решений Совета Ассоциации по запросам внешних заинтересованных сторон (включая жалобы третьих лиц, заявления надзорных органов и др.) исполнительным органом также обеспечивалось проведение внеплановых мероприятий.

Кроме того, внеплановые контрольные мероприятия в Ассоциации проводились в рамках проверки соответствия установленным требованиям при приеме лиц в члены саморегулируемой организации - 68 проверок.

В 2023 году по разным основаниям было проведено 1062 контрольных мероприятий. При этом в соответствии с утвержденным планом проведено 469 плановых контрольных проверок в части соблюдения членами Ассоциации «СРО «СВС» требований технических регламентов, стандартов и правил саморегулируемой организации и 593 внеплановых контрольных мероприятий по разным основаниям.

План проведения контрольных мероприятий в 2024 году был разработан и утвержден Советом Ассоциации 26.12.2023 г.

На основании соответствующих решений Совета Ассоциации по запросам внешних заинтересованных сторон (включая жалобы третьих лиц, заявления надзорных органов и др.) исполнительным органом также обеспечивалось проведение внеплановых мероприятий.

Кроме того, внеплановые контрольные мероприятия в Ассоциации проводились в рамках проверки соответствия установленным требованиям при приеме лиц в члены саморегулируемой организации - 53 проверки.

За 10 месяцев 2024 году по разным основаниям было проведено 990 контрольных мероприятий. При этом в соответствии с утвержденным планом проведено 389 плановых контрольных проверок в части соблюдения членами Ассоциации «СРО «СВС» требований технических регламентов, стандартов и правил саморегулируемой организации и 601 внеплановых контрольных мероприятий по разным основаниям.

Результаты контрольных мероприятий в 2023 и за 10 месяцев 2024 года:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид проверки | Всего организаций | Соответствует | Частично не соответствует |
| Плановые | 729 | 482 | 247 |
| Внеплановые | 1194 | 262 | 932 |

Основные несоответствия, выявленные в ходе проведенных в 2023году\10 месяцев 2024 году контрольных мероприятий, заключаются в следующем:

- невыполнение условий членства в Ассоциации, в том числе в части уплаты членских взносов,

-отсутствие независимой оценки квалификации у специалистов, сведения о которых включены в НРС,

-отсутствие независимой оценки квалификации у специалистов технических служб,

- несоответствие размеру обязательств КФ ВВ и КФ ОДО.

В ходе плановых проверок контрольным комитетом осуществлялся контроль исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В формировании КФ ОДО принимают участие 274 членов Ассоциации «СРО «СВС».

1 уровень ответственности (до 90,0 млн. руб.) – 217 организаций, 79.2%

2 уровень ответственности (до 500,0 млн. руб.) – 43 организаций, 8.94 %

3 уровень ответственности (до 3,0 млрд. руб.) – 11 организаций, 1.3 %

4 уровень ответственности (до 10,0 млрд. руб.) – 1 организаций, 0.11 %

5 уровень ответственности (свыше 10,0 млрд. руб.) –2 организаций, 0.22 %

**Пять крупнейших подрядчиков Ассоциации**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Член СРО | Размер обязательств (млн руб.) |
| 1 | АО СК «Волжский град» | 2 255 033 792,91 |
| 2 | ООО«Эколос-проектcрой» | 1 624 504 968,00 |
| 3 | ООО СК «БИН» | 458 076 776,52 |
| 4 | ООО «Фаворит» | 451 653 074,80 |
| 5 | ООО «ХРИПУНОВ и К» | 335 753 756,66 |

**3.2.2 Дисциплинарный комитет Ассоциации**

Дисциплинарный комитет – постоянно действующий специализированный орган Ассоциации, который рассматривает жалобы на действия (бездействие) членов Ассоциации и иные обращения, поступившие в Ассоциацию, дела о нарушениях членами Ассоциации при осуществлении своей деятельности: стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации, требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ, внутренних документов СРО.

По результатам рассмотрения дел о дисциплинарных нарушениях, допущенных членами саморегулируемой организации, на заседаниях дисциплинарного комитета решается вопрос о применении или неприменении в отношении члена СРО мер дисциплинарного воздействия.

К мерам дисциплинарного воздействия относятся:

* вынесение предписания, обязывающего члена Ассоциации устранить выявленные нарушения и устанавливающего сроки устранения таких нарушений;
* вынесение члену Ассоциации предупреждения;
* рекомендация об исключении из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению Советом Ассоциации;
* приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Отчет по вопросам: | **За 2023 год** | **За 10 месяцев 2024 года** |
| Заседания дисциплинарного комитета:   * к скольким организациям применялась мера дисциплинарного воздействия, * дела рассмотренные дисциплинарным комитетом, * рассмотрение дел о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с устранением членами Ассоциации нарушений, послуживших основанием для приостановления указанного права. | 76  115  418  123 | 60  180  692  158 |

В 2023 году и за 10 месяцев 2024 года в Ассоциацию не поступало жалоб на действия членов Ассоциации.

* 1. **Принятие решений по отдельным вопросам деятельности Ассоциации, относящихся к компетенции Совета**

**В 2023 году**, кроме вышеуказанных вопросов, связанных с контрольной деятельностью и дисциплинарным производством, Советом Ассоциации были приняты следующие решения:

- О делегировании Демьяновой Светланы Владимировны – генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «СредВолгСтрой» на Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Приволжского федерального округа, 21 февраля 2023 года,

- О выдвижении кандидата Глушкова Антона Николаевича в Президенты Ассоциации «Национальное объединение строителей»,

- О заключении коллективного договора страхования гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам вследствие недостатков работ оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства членов Ассоциации «СРО «СВС» с САО «ВСК», за счет средств Ассоциации, сроком на 1 год,

- О рассмотрении и утверждении положения Ассоциации «СРО «СВС» «О страховании риска ответственности за нарушение членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «СредВолгСтрой» условий договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения таких договоров»,

- О награждении Почетной грамотой Ассоциации «Саморегулируемая организация «СредВолгСтрой», в связи с праздничной датой за достигнутые успехи в работе и высокое профессиональное мастерство:

1.Балдуева Александра Валентиновича – заместителя генерального директора ООО «Восток+»;   
 2.Рыкова Виктора Александровича – прораба строительных и монтажных работ ООО «Восток+»;   
 3.Кулакову Ольгу Ивановну – прораба строительных и монтажных работ ООО «Восток+»;   
 4. Моисейкину Галину Анатольевну – Главного бухгалтера ООО «Восток+»;   
 5.Помякушин Андрей Викторович-директор ООО «Восток+».

- О делегировании представителя на XXII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, 21 апреля 2023 года,

- О награждении организаций - членов Ассоциации «СРО «СВС» Сертификатами на прохождение независимой оценки квалификации (НОК),

- Об утверждении в новой редакции Квалификационного стандарта «Специалист по организации строительства»,

-О награждении Почётной грамотой Ассоциации «Саморегулируемая организация «СредВолгСтрой» Плетнева Павла Геннадьевича - специалиста по техническому снабжению ИП Мишина Павла Евгеньевича.

-О награждении Благодарственным письмом Ассоциации «Саморегулируемая организация «СредВолгСтрой», Коннову Анастасию Олеговну – ведущего специалиста по торгам муниципального бюджетного учреждения «Управление строительства, архитектуры и ЖКХ Кинельского района»,

- О делегировании представителя на Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Приволжского федерального округа, 12 октября 2023 года,

- Утверждение ежегодного плана проверок на 2024 год.

**За 10 месяцев в 2024 году**, кроме вышеуказанных вопросов, связанных с контрольной деятельностью и дисциплинарным производством, Советом Ассоциации были приняты следующие решения:

- О делегировании Демьяновой Светланы Владимировны на Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Приволжского федерального округа, 21 февраля 2024 года,

-О предложении кандидата Бугаева Игоря Петровича-генерального директора Саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Поволжья», для избрания в состав Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» от Приволжского федерального округа,

- О выделении денежных средств на приобретение подарков военнослужащим - участникам специальной военной операции в честь Дня защитника отечества (было выделено 100 000т.р.),

- О делегировании Демьяновой Светланы Владимировны на XXIII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, 29 марта 2024 года,

- Об участии Ассоциации «СРО «СВС» в создании образовательно-производственного центра (кластера) в рамка федерального проекта «Профессионалитет» государственной программы Российской Федерации «Развитие образование» и выделении денежных средств ГАПУ Самарской области «Строительно-энергетический колледж (образовательно-производственный кампус) им. П. Мачнева» (было выделено 250 000 т.р.),

- Об утверждении положения о проведении пятого ежегодного конкурса детского рисунка «Мои родители – строители», приняли участие в 2023 году 124 участника, в 2024 году 52 участника.

- О выделении денежных средств для оказания помощи пострадавшим жителям в результате паводка в Оренбургской области (было выделено 50 000т.р.) ,

- Ходатайство о награждении Благодарностью министерства строительства Самарской области ЗАО «ТОЛЬЯТТИСТРОЙЗАКАЗЧИК» к 65-летнему юбилею со дня основания за добросовестный и многолетний труд в строительной отрасли, большой вклад в развитие строительного комплекса в Самарской области,

- О награждении Почетной грамотой Ассоциации «СРО «СВС» Шихову Ольгу Алексеевну – инженера по комплектации объектов ЗАО «ТОЛЬЯТТИСТРОЙЗАКАЗЧИК» к 65-летнему юбилею со дня основания и за добросовестный и многолетний труд,

-О награждении Почетной грамотой Ассоциации «СРО «СВС» к празднованию Дня строителя за достигнутые успехи в работе и высокое профессиональное мастерство следующих лиц:

1. Халилова Джахангира Мамед оглы - директора ООО «КОМПАНИЯ КРОНОС»;   
 2. Помякушина Андрея Викторовича - директора ООО «ВОСТОК»;   
 3. Кулакову Ольгу Ивановну - прораба строительных и монтажных работ ООО«ВОСТОК+»;   
 4. Малиновскую Раису Николаевну - штукатура-маляра ООО «ВОСТОК+»;  
 5. Бибяева Сергея Васильевича – плотника ООО «ВОСТОК+»;  
 6. Ильясова Амира Маликовича – инженера-конструктора производственно-технического отдела ООО «ВОЛГОПРОДМОНТАЖ»;

7. Осовского Константина Александровича – инженера производственно-технического отдела ООО «ВОЛГОПРОДМОНТАЖ»;  
 8. Организацию ООО «ВОСТОК+».

- О делегировании Демьяновой Светланы Владимировны на Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Приволжского федерального округа, 12 сентября 2024 года,

- О выделении денежных средств для оказания помощи вынужденным переселенцам из приграничных районов Курской области, пострадавшим от обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины (было выделено 100 000 т.р.).

**Выводы**

Из содержания настоящего отчета постоянно действующего коллегиального органа (Совета) Ассоциации «Саморегулируемая организация «СредВолгСтрой» следует:

1. Советом совместно с исполнительным органом в пределах своей компетенции и (или) приведены в соответствие с требованиями федерального законодательства в области саморегулирования в строительстве правоустанавливающие и нормативные документы саморегулируемой организации.
2. Совет в установленном порядке и в соответствии с действующим федеральным законодательством в области саморегулирования в строительстве обеспечивал прием новых членов саморегулируемой организации и прекращение такого членства лиц в Ассоциации.
3. Совет совместно с Контрольным комитетом и исполнительным органом Ассоциации в установленном порядке обеспечивал проведение контроля в части соблюдения членами саморегулируемой организации норм федерального законодательства в сфере саморегулирования, требований технических регламентов, стандартов и правил саморегулируемой организации.
4. Совет совместно с Дисциплинарным комитетом и исполнительным органом саморегулируемой организации в установленном в Ассоциации порядке обеспечивал осуществление мероприятий, связанных с применением в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных нормами федерального законодательства в сфере саморегулирования в строительстве, а также требованиям соответствующих нормативных документов саморегулируемой организации.
5. В отчетном периоде Советом Ассоциации «СРО «СВС» в пределах своей компетенции и в порядке, установленным в саморегулируемой организации, осуществлялась также иная деятельность, направленная на достижение уставных целей организации.

**Председатель   
 Совета Ассоциации «СРО «СВС» А.В. Егоров**