



*Ассоциация  
"Саморегулируемая  
организация  
"СредВолгСтрой"*

УТВЕРЖДЕНО  
решением Совета Ассоциации «СРО «СВС»  
(протокол № 13/23 от «15» февраля 2023г.)

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

**«О страховании риска ответственности за нарушение членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «СредВолгСтрой» условий договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также финансовых рисков, возникающих вследствие с неисполнением или ненадлежащем исполнении таких договоров»**

## Содержание

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	3
2. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ К ДОГОВОРАМ СТРАХОВАНИЯ.....	5
3. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ЧЛЕНАМИ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДОГОВОРОВ СТРАХОВАНИЯ.....	9
4. СТРАХОВАНИЕ ФИНАНСОВЫХ РИСКОВ, ВОЗНИКАЮЩИХ ВСЛЕДСТВИЕ НЕИСПОЛНЕНИЯ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕГО ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА, ДОГОВОРУ ПОДРЯДА НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ СНОСА, ЗАКЛЮЧЕННОГО С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ КОНКУРЕНТНЫХ СПОСОБОВ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ.....	10
4.1. Требование к описанию предмета, объекта страхования.....	10
4.2. Требование к описанию событий, на случай наступления которых производится страхование. Исключения из страхования.....	11
5. ТРЕБОВАНИЯ К ОБЩИМ ПОЛОЖЕНИЯМ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ.....	13
5.1. Требование о размере страховой суммы.....	13
5.2. Требование к порядку уплаты страховой премии.....	13
5.3. Требование к периоду страхования, сроку действия договора страхования.....	13
5.4. Требование к порядку и срокам выплаты страхового возмещения.....	13
5.5. Требование к прекращению договора страхования.....	14
5.6. Требование о внесении изменений в договор страхования.....	14
5.7. Требование об иных условиях в договоре страхования.....	14
6. ТРЕБОВАНИЕ К СТРАХОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ.....	14
7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НЕСОБЛЮЖДЕНИЕ НАСТОЯЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ.....	16
8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	16

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение о страховании риска ответственности за нарушение членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «СредВолгСтрой» условий договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также финансовых рисков, возникающих вследствие с неисполнением или ненадлежащим исполнением таких договоров (далее по тексту также - «Положение»), разработано в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации (далее по тексту также - «ГК РФ»), Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее по тексту также - «ГрК РФ»), Закона Российской Федерации от 27.11.1992 г. № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации», Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», «Стандарта страхования риска ответственности за нарушение членами саморегулируемой организации условий договора подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, договора строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров», утвержденного Всероссийским Союзом Страховщиков (далее по тексту также - «Стандарт»).

1.2. Для целей настоящего Положения перечисленные ниже термины, понятия и определения, будут иметь следующее значение:

**Саморегулируемая организация или Ассоциация** – Ассоциация «Саморегулируемая организация «СредВолгСтрой».

**Член саморегулируемой организации** - индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, принятые в саморегулируемую организацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**Договор подряда, заключенный с использованием конкурентных способов заключения договоров** - договоры строительного подряда, договоры подряда на осуществление сноса, заключенные с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее по тексту также - «Договор подряда»).

**Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора подряда** - предусмотренная законодательством Российской Федерации обязанность члена саморегулируемой организации возместить реальный ущерб, причиненный заказчику по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, в том числе возратить заказчику по договору подряда аванс (часть аванса) вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом саморегулируемой организации своих обязательств по такому договору подряда.

**Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств** - сформированный саморегулируемой организацией, в случаях, установленных

Градостроительным кодексом Российской Федерации, фонд в целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда.

**Внос члена саморегулируемой организации в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств** - денежные средства, которые член саморегулируемой организации в соответствии с внутренними документами саморегулируемой организации должен перечислить в саморегулируемую организацию в целях формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

**Минимальный размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств** - размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, рассчитанный в порядке, установленном внутренними документами саморегулируемой организации, в зависимости от количества ее членов на дату предъявления требования о выплате из такого компенсационного фонда в результате наступления субсидиарной ответственности саморегулируемой организации в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения членом саморегулируемой организации договора подряда и установленного в соответствии с частью 13 статьи 55.16 ГрК РФ размера вноса в такой компенсационный фонд, принятого для каждого члена саморегулируемой организации в зависимости от уровня его ответственности по соответствующим обязательствам.

**Фактический размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств** - сумма средств, находящаяся на конкретную дату на специальном банковском счете для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, открытом саморегулируемой организацией в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации. Договор специального банковского счета для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств открывается в соответствии с положениями гражданского законодательства Российской Федерации с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

**Размер компенсационной выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств** - размер выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, выплачиваемый саморегулируемой организацией по одному требованию о возмещении реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом саморегулируемой организации обязательств по договору подряда, а также неустойки (штрафа) по такому договору подряда.

Размер компенсационной выплаты не может превышать одну четвертую доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер которого рассчитан в порядке, установленном внутренними документами саморегулируемой организации, в зависимости от количества ее членов на дату предъявления требования о компенсационной выплате и установленного в соответствии с частями 11 и 13 статьи 55.16 ГрК РФ размера вноса в такой компенсационный фонд, принятого для каждого члена саморегулируемой организации в зависимости от уровня его ответственности по соответствующим обязательствам.

**Дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств** - денежные средства, которые член саморегулируемой организации, а также иные члены саморегулируемой организации, внесшие взносы в такой компенсационный

фонд, должны внести, в соответствии с частью 8 статьи 55.16 ГрК РФ в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, когда из средств указанного фонда была произведена выплата в соответствии со статьей 60.1 ГрК РФ.

**Действие непреодолимой силы** - чрезвычайные и непредотвратимые при данных условиях обстоятельства, такие как: буря, вихрь, шквал, ураган, шторм, смерч, наводнение, затопление, в т.ч. из-за атмосферных осадков, землетрясение, перемещение, оседание или просадка грунта, оползень, обвал, сель, снежная лавина, камнепад, град, действие морозов или иные стихийные бедствия (иные чрезвычайные ситуации и явления, относящиеся к разряду катастроф).

**Период страхования** - определенный договором страхования период времени, в течение которого, страхование, обусловленное договором страхования, распространяется на указанные в договоре страхования события, имеющие признаки страховых случаев.

Если значение какого-либо термина или понятия не оговорено настоящим Положением, то термины и понятия применяются в том значении, в каком они используются в действующих законодательных и нормативных правовых актах. Если значение какого-либо термина или понятия не может быть определено исходя из действующих законодательных и нормативных правовых актов, то понятие используется в своем обычном лексическом значении.

1.3. Настоящее Положение устанавливает общий порядок и условия заключения членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «СредВолгСтрой» (далее по тексту также Ассоциация «СРО «СВС» или Ассоциация) договоров страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее по тексту также - «договор страхования»).

1.4. Индивидуальные предприниматели или юридические лица, являющиеся членами саморегулируемой организации, обязаны застраховать финансовый риск, возникающий вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, в порядке и на условиях, установленных настоящим Положением.

## **2. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ К ДОГОВОРАМ СТРАХОВАНИЯ**

2.1. Страхование осуществляется на основании договора страхования (страхового полиса), заключенного между страховой организацией (Страховщиком) и членом саморегулируемой организации (Страхователем).

2.2. Страхование, предусмотренное настоящим Положением, осуществляется в отношении каждого отдельного договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, кроме случаев, указанных в таблицах № 1 и №2.

Таблица № 1

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование видов работ</b>
1.	Все виды ремонтных работ, в т.ч. текущий, средний, аварийный, внеплановый
2.	Восстановительные работы по благоустройству

3.	Устранение аварийных ситуаций
4.	Все виды услуг
7.	Монтаж слаботочных сетей
8.	Технологическое подключение
9.	Все виды озеленения и восстановления растительного слоя
10.	Проектные работы, авторский надзор, инженерные изыскания
11.	Поставка оборудования, в случае заключения смешанного договора строительного подряда, в предмете которого конкретно указана поставка оборудования

Таблица № 2

№ п/п	Наименование условий договора
1.	Срок исполнения контракта и договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров - не более двух месяцев.

Исключения, указанные в таблице № 1, не применяются в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, указанных в статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в случаях, если в договоре подряда предусмотрена ответственность саморегулируемой организации.

При заключении договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, член саморегулируемой организации обязан заключить договор страхования финансовых рисков только на сумму, непокрытую банковской гарантией. В данном случае страховая сумма определяется как разница между стоимостью договора подряда и суммой банковской гарантии.

Член саморегулируемой организации обязан информировать саморегулируемую организацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения банковской гарантии. Уведомление направляется не позднее трех рабочих дней с момента заключения, продления, изменения, досрочного прекращения банковской гарантии с приложением копии банковской гарантии. В уведомлении также указывается причина изменения или досрочного прекращения банковской гарантии, иная информация, необходимая для проведения контроля.

2.3. Каждый член саморегулируемой организации, имеющий первый и более высокий уровень его ответственности по обязательствам, возникшим на основании договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, обязан заключить договор страхования в течение 10 календарных дней с момента заключения соответствующего договора подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров на выполнение строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства, и обеспечить непрерывное страхование в

соответствии с настоящим Положением.

В случае, если договор подряда является смешанным и предусматривает выполнение инженерных изысканий и (или) осуществление подготовки проектной документации, то член саморегулируемой организации обязан заключить договор страхования в течение 10 календарных дней с даты заключения соответствующего договора подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров на выполнение строительства, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, но до начала выполнения строительно-монтажных работ по данному договору и обеспечить непрерывное страхование его в соответствии с настоящим Положением.

2.3.1. Каждый член саморегулируемой организации, имеющий первый и более высокий уровень его ответственности по обязательствам, возникшим на основании договора подряда, на выполнение строительства, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, обязан заключить договор страхования в течение 10 календарных дней с даты подписания соответствующего договора, но до начала выполнения работ по нему, и обеспечить непрерывное страхование в соответствии с настоящим Положением. Данный пункт применяется при условии заключения договора подряда в текущем году, а срок начала работ - в следующем году за текущим годом.

2.4. Договоры страхования, заключаемые членами саморегулируемой организации, должны соответствовать настоящему Положению.

2.5. Договоры страхования должны включать в себя страхование финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее - «Страхование финансовых рисков»).

2.6. Договоры страхования должны быть заключены на основании Правил страхования, утвержденных Страховщиком в установленном порядке.

Условия Правил страхования Страховщика должны соответствовать требованиям Стандарта. В договоре страхования должна содержаться ссылка на применение указанных Правил страхования.

2.7. Договор страхования должен содержать следующие обязательные условия:

2.7.1. предмет договора страхования;

2.7.2. объект страхования;

2.7.3. события, на случай наступления которых производится страхование (страховой риск, страховой случай; условия, соблюдение которых необходимо для признания события страховым случаем; момент наступления страхового случая)

2.7.4. исключения из страхования;

2.7.5. объем страхового возмещения;

2.7.6. размер страховой суммы;

2.7.7. порядок определения размера страховой суммы;

2.7.8. сроки и порядок уплаты страховой премии;

2.7.9. срок действия договора страхования;

2.7.10. период страхования;

2.7.11. исчерпывающий перечень оснований для отказа Страховщика в выплате страхового возмещения;

2.7.12. порядок заключения, изменения и прекращения договора страхования;

2.7.13. порядок взаимодействия сторон при наступлении события, имеющего признаки

страхового случая;

2.7.14. исчерпывающий перечень сведений и документов, необходимых для определения размера убытков;

2.7.15. порядок рассмотрения Страховщиком требования о выплате страхового возмещения;

2.7.16. срок рассмотрения Страховщиком требования о выплате страхового возмещения;

2.7.17. срок осуществления Страховщиком выплаты страхового возмещения или направления Выгодоприобретателю (Страхователю) мотивированного отказа в выплате страхового возмещения.

Указанные условия договора страхования, должны соответствовать требованиям, определяемым локальными нормативными актами, которые утверждаются Советом саморегулируемой организации. Локальными нормативными актами, утверждаемыми Советом саморегулируемой организации, могут также определяться иные требования к условиям договора страхования, порядку его заключения, изменения, прекращению его действия, требования к Страховщику, а также требования к документам необходимым для подтверждения осуществления надлежащего страхования.

2.8. Территорией страхования по договору страхования является территория Российской Федерации.

2.9. Страхователем может являться саморегулируемая организация при наличии соответствующего решения общего собрания членов саморегулируемой организации. В этом случае страхуется финансовый риск всех членов саморегулируемой организации, внесших взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации (Застрахованные лица).

2.10. Если иного не предусмотрено договором страхования, объектом страхования также является риск возникновения непредвиденных расходов Страхователя (Застрахованного лица) на защиту, в т.ч. оказание юридической помощи (далее - Расходы на защиту).

Под непредвиденными расходами Страхователя (Застрахованного лица) в рамках настоящего Положения понимаются согласованные со Страховщиком расходы на защиту, которые эти лица понесли или должны будут понести в связи с предъявлением Выгодоприобретателем к саморегулируемой организации требования о возмещении реального ущерба, а также неустойки (штрафа), по предполагаемым и произошедшим страховым случаям.

Расходы на защиту в рамках настоящего Положения включают согласованные со Страховщиком расходы на оказание юридической помощи при ведении дел в судебных и арбитражных органах, включая оплату услуг адвокатов и иных полномочных представителей, расходы на оплату услуг экспертов, а также иные согласованные со Страховщиком расходы, произведенные с целью выяснения обстоятельств предполагаемых и произошедших страховых случаев, степени вины Страхователя (Застрахованного лица), а также с целью устранения/уменьшения заявленных Выгодоприобретателем к саморегулируемой организации требований о возмещении реального ущерба, а также неустойки (штрафа).



### **3. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ЧЛЕНАМИ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДОГОВОРОВ СТРАХОВАНИЯ**

3.1. Договор страхования заключается в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых представляется членом саморегулируемой организации в саморегулируемую организацию.

Вместе с договором предоставляется платежное поручение с отметкой банка о проведении платежа либо с отметкой Страховщика о получении страховой премии.

Член Ассоциации вправе предоставить договор страхования в электронном виде, в том числе через систему «Личный кабинет члена СРО» в соответствии с требованиями внутренних документов Ассоциации.

При направлении договора страхования в электронном виде файл договора должен быть в формате PDF и подписан электронно-цифровой подписью.

3.2. Саморегулируемая организация осуществляет контроль за своевременностью заключения и (или) переоформления договоров страхования.

3.3. Член саморегулируемой организации обязан информировать (уведомление в свободной форме на бланке организации - далее также по тексту уведомление) саморегулируемую организацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования. Уведомление направляется не позднее трех рабочих дней с момента заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования с приложением копии договора страхования, Правил страхования, заявления на страхование, дополнения к договору страхования (дополнительного соглашения к договору страхования, в случае если они заключались), копий документов об уплате страховой премии. В уведомлении также указывается причина изменения или досрочного прекращения договора страхования, иная информация, необходимая для проведения контроля.

3.4. В случае намерения члена саморегулируемой организации отказаться от договора страхования, он обязан уведомить об этом саморегулируемую организацию не менее чем за десять дней до направления страховщику уведомления об отказе от договора.

3.5. В случае прекращения действия договора страхования в связи с ликвидацией Страховщика, в связи с отзывом у Страховщика Лицензии на осуществление страховой деятельности в порядке и по основаниям, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, член саморегулируемой организации обязан уведомить об этом саморегулируемую организацию не позднее 10 дней со дня получения соответствующей информации. При этом член саморегулируемой организации обязан обеспечить страхование, предусмотренное настоящим Положением, с момента прекращения действия указанного договора страхования путем заключения нового договора страхования. В этом случае новый договор страхования должен быть заключен в срок не позднее 20 календарных дней со дня получения членом саморегулируемой организации информации о прекращении действия предыдущего договора страхования. Сумма страхования в данном случае устанавливается в следующем порядке:

- если договор подряда исполнен в полном объеме, страховая сумма по договору страхования устанавливается в размере 50 % стоимости договора подряда с учётом п. 5.1.1. настоящего Положения;

- если договор подряда не исполнен, страховая сумма по договору страхования устанавливается в размере стоимости договора подряда с учётом п. 5.1.1. настоящего

Положения.

3.6. В целях обеспечения эффективного контроля за соблюдением настоящего Положения саморегулируемая организация вправе запрашивать иную информацию, не указанную в настоящем разделе.

3.7. Нарушение настоящего Положения влечет за собой ответственность, предусмотренную Положением о мерах дисциплинарного воздействия саморегулируемой организации.

3.8. Контроль за соблюдением настоящего Положения осуществляется саморегулируемой организацией в соответствии с Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», ГрК РФ, внутренними документами саморегулируемой организации.

#### **4. СТРАХОВАНИЕ ФИНАНСОВЫХ РИСКОВ, ВОЗНИКАЮЩИХ ВСЛЕДСТВИЕ НЕИСПОЛНЕНИЯ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕГО ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА, ДОГОВОРУ ПОДРЯДА НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ СНОСА, ЗАКЛЮЧЕННОГО С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ КОНКУРЕНТНЫХ СПОСОБОВ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ**

##### **4.1. Требование к описанию предмета, объекта страхования.**

4.1.1. По разделу № 4 настоящего Положения Страховщик обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию), при наступлении предусмотренного договором события (страхового случая), возместить Страхователю и/или Застрахованному лицу возникшие у него непредвиденные расходы в размере дополнительного взноса, необходимого к внесению в соответствии с частью 8 статьи 55.16 ГрК РФ в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, в случае, когда такая обязанность возникла в результате выплаты из фонда обеспечения договорных обязательств, вызванной неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств членом саморегулируемой организации по договору подряда, в пределах определенной в договоре страхования суммы (страховой суммы).

4.1.2. Объектом страхования по разделу № 4 настоящего Положения являются имущественные интересы Страхователя (Застрахованных лиц), связанные с возникновением непредвиденных расходов в размере дополнительного взноса, необходимого к внесению в соответствии с частью 8 статьи 55.16 ГрК РФ в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации вследствие выплаты из этого фонда возмещения реального ущерба, а также неустойки (штрафа) Выгодоприобретателю в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем Договора подряда.

4.1.3. По разделу № 4 настоящего Положения должен быть застрахован финансовый риск самого Страхователя - члена саморегулируемой организации, а также всех членов саморегулируемой организации, внесших взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации (Застрахованные лица).

## **4.2. Требование к описанию событий, на случай наступления которых производится страхование. Исключения из страхования**

4.2.1. Страховым риском по разделу № 4 настоящего Положения является риск возникновения у Страхователя (Застрахованных лиц) обязанности в соответствии с частью 8 статьи 55.16 ГрК РФ внести дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации вследствие выплаты из этого компенсационного фонда возмещения заказчику по договору подряда (Выгодоприобретателю) реального ущерба, а также неустойки (штрафа) в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем договора подряда.

4.2.2. Страховым случаем по разделу № 4 настоящего Положения является возникновение у Страхователя (Застрахованных лиц) обязанности в соответствии с частью 8 статьи 55.16 ГрК РФ внести дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации вследствие выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств возмещения реального ущерба, а также неустойки (штрафа) заказчику по договору подряда (Выгодоприобретателю) в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем Договора подряда.

4.2.3. Событие, указанное в п. 4.2.2 настоящего Положения, является страховым случаем при одновременном соблюдении следующих условий:

- имеется причинно-следственная связь между неисполнением/ненадлежащим исполнением Страхователем (или Застрахованным лицом в случае, указанном в п. 2.9 настоящего Положения) своих обязательств по договору подряда и возникновением обязанности Страхователя (Застрахованных лиц) внести дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вследствие выплаты из средств этого компенсационного фонда в соответствии с частью 8 статьи 55.16 ГрК РФ, и статьей 60.1 ГрК РФ.

- Договор подряда, в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения работ по которому из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии со статьей 60.1 ГрК РФ была произведена выплата, был заключен Страхователем (или Застрахованным лицом в случае, указанном в п. 2.9 настоящего Положения), являющимся на момент заключения такого Договора подряда, членом саморегулируемой организации;

- возникновение обязанности Страхователя (Застрахованных лиц) внести в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств вследствие выплаты из средств этого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60.1 ГрК РФ, произошедшей в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем (или Застрахованным лицом в случае, указанном в п. 2.9 настоящего Положения) Договора подряда, произошло в течение Периода страхования;

- возникновение обязанности Страхователя (Застрахованных лиц) внести в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств подтверждено вступившим в законную силу решением суда о взыскании с саморегулируемой организации из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств возмещения реального ущерба, причиненного заказчику по

договору подряда, а также неустойки (штрафа) вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем (или Застрахованным лицом в случае, указанном в п. 2.9 настоящего Положения) своих обязательств по этому договору подряда.

4.2.4. Возмещение саморегулируемой организацией реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем обязательств по договору подряда, а также неустойки (штрафа) по такому договору подряда, осуществлено саморегулируемой организацией на основании вступившего в силу решения суда о взыскании с саморегулируемой организации из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в пользу заказчика по договору подряда реального ущерба, а также неустойки (штрафа), причиненного заказчику вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем (или Застрахованным лицом в случае, указанном в п. 2.9 настоящего Положения) своих обязательств по такому договору подряда.

4.2.5. Моментом наступления страхового случая по разделу № 4 настоящего Положения является момент выплаты саморегулируемой организацией на основании вступившего в силу решения суда о взыскании с саморегулируемой организации из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в пользу заказчика по договору подряда реального ущерба, а также неустойки (штрафа), причиненного заказчику вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем своих обязательств по такому договору подряда.

4.2.6. Исключения из страхования по разделу № 4 настоящего Положения не установлены. Случаи освобождения Страховщика от выплаты страхового возмещения и отказов в выплате страхового возмещения устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3. Требование к объему страхового возмещения.

4.3.1. По разделу № 4 настоящего Положения при наступлении страхового случая в пределах страховой суммы возмещаются дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, подлежащие внесению Страхователем (Застрахованными лицами) в целях увеличения размера соответствующего компенсационного фонда саморегулируемой организации в соответствии с частью 8 статьи 55.16 ГрК РФ до минимального размера.

4.3.2. Если иного не предусмотрено Договором страхования, по разделу № 4 настоящего Положения при наступлении страхового случая в пределах страховой суммы подлежат возмещению следующие непредвиденные расходы Страхователя (Застрахованных лиц) на защиту:

- согласованные со Страховщиком необходимые и целесообразные расходы на оказание юридической помощи при ведении дел в судебных и арбитражных органах, включая оплату услуг адвокатов, расходы на оплату услуг экспертов, а также иные согласованные со Страховщиком расходы, произведенные с целью выяснения обстоятельств предполагаемых и произошедших страховых случаев, степени вины Страхователя (Застрахованных лиц), защиты Страхователя (Застрахованных лиц) с целью устранения/уменьшения размера заявленных Выгодоприобретателем к саморегулируемой организации требований о возмещении реального ущерба, а также неустойки (штрафа).

## **5. ТРЕБОВАНИЯ К ОБЩИМ ПОЛОЖЕНИЯМ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

### **5.1. Требование о размере страховой суммы**

5.1.1. По договору страхования общая страховая сумма устанавливается в следующем порядке:

- если стоимость договора подряда меньше, чем  $\frac{1}{4}$  (Одна четвертая) доля компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, страховая сумма по договору страхования устанавливается в размере стоимости договора подряда;

- если стоимость договора подряда больше, чем  $\frac{1}{4}$  (Одна четвертая) доля компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, страховая сумма по договору страхования устанавливается в размере  $\frac{1}{4}$  компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

5.1.2. По договору страхования общая страховая сумма устанавливается в размере стоимости договора подряда за вычетом стоимости выполнения инженерных изысканий и (или) осуществления подготовки проектной документации, если данный договор является смешанным.

### **5.2. Требование к порядку уплаты страховой премии**

5.2.1. Размер страховой премии устанавливается в договоре страхования и определяется в соответствии со страховыми тарифами и поправочными коэффициентами, установленными Страховщиком.

5.2.2. Страховая премия подлежит уплате единовременным платежом. При заключении договора страхования на срок более года страховая премия может быть уплачена в рассрочку несколькими платежами (страховыми взносами) ежегодно до начала очередного годового периода страхования.

5.2.3. Договор страхования вступает в силу с 00.00 часов дня, следующего за днем уплаты Страхователем страховой премии (первого страхового взноса). Днем уплаты страховой премии (первого страхового взноса) читается день поступления денежных средств на расчетный счет Страховщика.

### **5.3. Требование к периоду страхования, сроку действия договора страхования.**

5.3.1. Период страхования в договоре страхования должен быть установлен в соответствии со сроком выполнения работ, предусмотренным договором подряда, увеличенным на срок два года, с учетом пунктов 2.3. и 2.3.1. настоящего Положения.

5.3.2. Срок действия договора страхования устанавливается равным периоду страхования.

### **5.4. Требование к порядку и срокам выплаты страхового возмещения**

5.4.1. В договоре страхования должен быть указан порядок взаимодействия члена саморегулируемой организации и Страховщика при наступлении события, имеющего признаки страхового случая.

5.4.2. В договоре страхования должен быть указан исчерпывающий перечень документов, необходимых для определения обстоятельств, причин и размера ущерба.

5.4.3. В договоре страхования должен быть указан порядок определения размера выплаты страхового возмещения при наступлении страхового случая.

5.4.4. Установленный договором страхования срок рассмотрения документов и сведений при обращении за страховой выплатой, составления страхового акта и выплаты страхового возмещения не должен превышать двадцати рабочих дней с момента получения Страховщиком всех документов, необходимых для установления причин и обстоятельств произошедшего события, а также размера убытков.

5.5. Требование к прекращению договора страхования

5.5.1. Договор страхования прекращается по истечении срока его действия, а также в случае досрочного прекращения.

5.5.2. Договор страхования досрочно прекращается в случаях:

- а) исполнения Страховщиком обязательств по договору страхования в полном объеме;
- б) ликвидации Страховщика или отзыва лицензии Страховщика, за исключением случаев передачи Страховщиком обязательств, принятых по договорам страхования (страховой портфель), в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- в) при отказе Страхователя от договора страхования;
- г) по соглашению сторон;
- д) в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и договором страхования.

5.6. Требование о внесении изменений в договор страхования

5.6.1. Изменение (дополнение) договора страхования возможно по соглашению сторон, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации или договором страхования, а также при существенном изменении обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора страхования. Соглашение об изменении (дополнении) договора страхования совершается в той же форме, что и договор страхования.

5.7. Требование об иных условиях в договоре страхования

5.7.1. Договор страхования может содержать иные условия, не ухудшающие положение Страхователя, Застрахованных лиц и Выгодоприобретателей по сравнению с условиями, установленными настоящим Положением, за исключением следующих разделов (положений): объект страхования, события, на случай наступления которых производится страхование (страховой случай и исключения из страхования (кроме диспозитивных), объем страхового возмещения, период страхования, срок страхования, порядок установления страховых сумм.

## **6. ТРЕБОВАНИЕ К СТРАХОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

6.1. Для заключения договоров страхования с членами саморегулируемой организации страховая организация (Страховщик) должна соответствовать следующим требованиям:

6.1.1. страховая организация должна иметь действующую лицензию (без ограничений срока действия) на осуществление страхования по виду страховой деятельности - добровольное имущественное страхование, выданную Центральным Банком Российской Федерации;

6.1.2. страховая организация должна быть зарегистрирована на территории

Российской Федерации;

6.1.3. страховая организация должна иметь разработанные в соответствии со Стандартами ВСС и утвержденные в установленном порядке Правила страхования риска ответственности за нарушение членами саморегулируемой организации условий договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора и Правила страхования финансовых рисков, возникающих вследствие нарушения членами саморегулируемой организации, условий договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров;

6.1.4. в отношении страховой организации не ведется процедура банкротства, ликвидация или реорганизация;

6.1.5. размер уставного капитала страховой организации должен соответствовать нормативу, установленному законодательством Российской Федерации.

6.2. Для подтверждения соответствия указанным критериям страховая компания предоставляет в саморегулируемую организацию следующие документы в электронном виде:

6.2.1. копия действующей лицензии на осуществление страхования;

6.2.2. копия Правил страхования риска ответственности за нарушение членами саморегулируемой организации условий договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора и Правил страхования финансовых рисков, возникающих вследствие нарушения членами саморегулируемой организации, условий договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров;

6.2.3. копия свидетельства о регистрации юридического лица (страховой организации);

6.2.4. копия свидетельства о постановке на учёт Российской Федерации в налоговом органе по месту её нахождения;

6.2.5. копия устава страховой организации;

6.2.6. письмо, за подписью руководителя страховой организации, об отсутствии в отношении нее процедуры ликвидации, банкротства или реорганизации;

6.2.7. письмо, за подписью руководителя страховой организации с указанием уполномоченных представителей, номера телефонов и электронной почты.

6.3. В целях обеспечения эффективного контроля за соблюдением настоящего Положения саморегулируемая организация вправе запрашивать иную информацию, не указанную в данном разделе.

6.4. Страховые организации обязаны предоставлять обновленные сведения о себе и документы, подтверждающие их соответствие требованиям, указанным в п.п. 6.1.-6.2 настоящего Положения. Также страховые организации в случае изменения редакции Правил страхования, применяемых для заключения договоров страхования, обязаны предоставить в саморегулируемую организацию копию обновленной редакции таких Правил страхования в течение 10 календарных дней после их утверждения.

6.5. Первоочередным правом заключения договора страхования обладают страховые компании, имеющие филиал на территории Самарской области.

## **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НЕСОБЛЮЖДЕНИЕ НАСТОЯЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1. Настоящее Положение обязательно для соблюдения индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами, являющимися членами саморегулируемой организации.

7.2. Несоблюдение членом саморегулируемой организации настоящего Положения влечет за собой ответственность, в виде применения мер дисциплинарного воздействия.

## **8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

8.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу по истечении десяти дней со дня его принятия.

8.2. Договора страхования, заключенные до вступления в действие настоящего Положения, сохраняют свою силу. Исполнение договора, реализация прав и обязанностей, уже возникших из него до вступления в действие настоящего Положения, не являются предметом регулирования настоящего Положения.

8.3. В срок не позднее трех рабочих дней со дня принятия, настоящее Положение подлежит размещению на сайте СРО в сети “Интернет” и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных саморегулируемой организацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.

8.4. В случае если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом саморегулируемой организации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом саморегулируемой организации.